

## Mieszkanie, 65 m<sup>2</sup>, Warszawa

**Cena: 922 438 PLN**

Mieszkanie na sprzedaż, Warszawa, Warszawa Wawer  
Marysin Wawerski

**14 150 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**922 438 PLN**  
14 150 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**65.19 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**3**

piętro  
**2 (z 5)**

### Opis oferty

3 pokojowy apartament o powierzchni 65,19 m2 na 2 piętrze.

Stan developerski.

Ukończenie inwestycji II kwartał 2025

Osiedle zamknięte.

Ochrona:domofon, drzwi antywłamaniowe, monitoring, ochrona.

Apartamenty Nowy Marysin to kilkanaście budynków tworzące małe miasteczko ,w którym znajdują się lokale usługowe,kawiarnie,sklepy.Pozwoli to na zaspokojenie wszelkich potrzeb mieszkańców na miejscu.

Bliskość węzła komunikacyjnego Płowiecka-Marsa i stacji kolejowej PKP Warszawa Gocławek oraz centrów handlowych spowodują, że życie w tej okolicy z pewnością zadowoli i zaspokoi wszelkie potrzeby przyszłych mieszkańców Osiedla.

KONTAKT 509 466 274

### Parametry oferty

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Numer oferty           | 430930013                          |
| Typ oferty             | Mieszkanie                         |
| Rodzaj transakcji      | Sprzedaż                           |
| Cena                   | 922 438 PLN                        |
| Cena za m <sup>2</sup> | 14 150 PLN                         |
| Liczba pokoi           | 3                                  |
| Piętro                 | 2                                  |
| Liczba pięter          | 5                                  |
| Powierzchnia           | 65 m <sup>2</sup>                  |
| Miejscowość            | Warszawa                           |
| Dzielnica              | Warszawa Wawer<br>Marysin Wawerski |

Posiadamy w ofercie inne apartamenty z tej inwestycji.

Zakup bezpośrednio od developera. Kupujący nie płaci prowizji oraz jest zwolniony z 2% podatku od czynności cywilno-prawnych.

Powyższe ogłoszenie nie stanowi oferty w myśl rozumienia przepisów Kodeksu Handlowego

|             |             |
|-------------|-------------|
| Województwo | MAZOWIECKIE |
| Lokalizacja | Goździków   |
| Powiat      | warszawski  |
| Gmina       | Warszawa    |
| Rok budowy  | 2025        |

Oferta nr 430930013 wysłana z systemu LocumNet Online

## Kontakt do agenta

**Waldemar Kobryński**

nr licencji: 4145

Tel.kom.: 509 466 274

Telefon: 22 669 07 22

[grewal@onet.pl](mailto:grewal@onet.pl)