

**Obiekt - inny obiekt komercyjny,  
200 m<sup>2</sup>, Nowy Dziekanów**

**Cena: 2 500 000 PLN**

**Obiekt - inny obiekt komercyjny na sprzedaż, Nowy Dziekanów**

**12 500 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**2 500 000 PLN**  
12 500 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**200.00 m<sup>2</sup>**  
**powierzchnia dz.500.00 m<sup>2</sup>**

**Opis oferty**

Do sprzedania obiekt o pow. 200m<sup>2</sup> położony na działce o pow. 600m<sup>2</sup> przy głównej ulicy w Dziekanowie Nowym. Aktualnie zaaranżowany na restaurację, w skład której wchodzi sala barowa, sala konsumpcyjno-taneczna, kuchnia, łazienki. Przed budynkiem parking dla gości. W odległości 100 m przystanek autobusowy. Istnieje możliwość zmiany przeznaczenia nieruchomości jak również nadbudowania jednej kondygnacji o pow. 200m<sup>2</sup>. Właściciel dopuszcza możliwość wniesienia przedmiotowej nieruchomości do ewentualnej spółki i wspólne poprowadzenie dochodowej działalności. Szczegóły do omówienia przy bezpośrednim spotkaniu z potencjalnym współnikiem. Kontakt: 509 466 274. Więcej ofert na stronach biura: [www.grewal.com.pl](http://www.grewal.com.pl) lub [kobrynski.pl](http://kobrynski.pl)

Oferta nr 436270013 wysłana z systemu LocumNet Online

**Parametry oferty**

Numer oferty	436270013
Typ oferty	Obiekt - inny obiekt komercyjny
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	2 500 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	12 500 PLN
Powierzchnia	200 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	500 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Nowy Dziekanów
Województwo	MAZOWIECKIE
Lokalizacja	Dziekanów Nowy
Powiat	warszawski zachodni
Gmina	Łomianki
Własność	własność

## Nieruchomości Waldemar Kobryński

ul.Broniewskiego 28, 01-771 Warszawa

Telefon: **509 466 274**

Adres e-mail: [grewal@onet.pl](mailto:grewal@onet.pl)

---

Rok budowy	2010
Ogrzewanie	gazowe
Dojazd	asfaltowa/kostka

---

### Kontakt do agenta

**Waldemar Kobryński**

nr licencji: 4145

Tel.kom.: 509 466 274

Telefon: 22 669 07 22

[grewal@onet.pl](mailto:grewal@onet.pl)