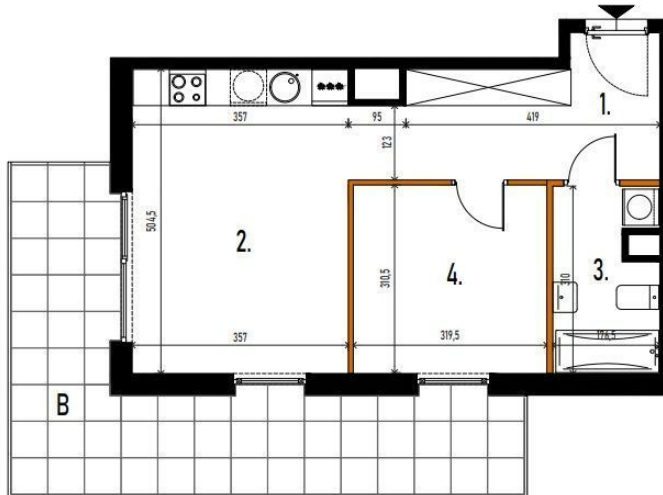
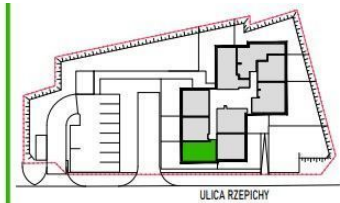


**Mieszkanie, 43 m<sup>2</sup>, Warszawa****Mieszkanie na sprzedaż, Warszawa, Warszawa  
Białołęka****Cena: 602 650 PLN****14 180 PLN/m<sup>2</sup>**

Zestawienie powierzchni użytkowych, wymiary poszczególnych pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podano wg projektu budowlanego.  
Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i użytkowania elementów, powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.  
Podane wymiary są wymiarami w świetle ścian w stanie surowym - bez tynków i okładzin.

**LOKAL 24 PIĘTRO 2****powierzchnia 42.50m<sup>2</sup>**

|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| 1. HOL                    | 8.51m <sup>2</sup>  |
| 2. SALON + ANEKS KUCHENNY | 19.00m <sup>2</sup> |
| 3. ŁAZIENKA               | 5.07m <sup>2</sup>  |
| 4. POKÓJ                  | 9.92m <sup>2</sup>  |
| B BALKON                  | 22.13m <sup>2</sup> |



cena  
**602 650 PLN**  
14 180 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**42.50 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**2**

piętro  
**2 (z 8)**

**Opis oferty**

Inwestycja to 8-piętrowy budynek z 78 mieszkaniami o powierzchni od 40 do 130 m<sup>2</sup>, z głębokimi balkonami, przestronnymi tarasami i dużymi ogródkami usytuowany na Targówku. Przewidziano miejscapostojowe w garażach podziemnych i parkingu w terenie oraz boksy rowerowe. W otoczeniu terenów zielonych i pełnej miejskiej infrastruktury niezbędnej w codziennym życiu, mieszkańcy będą mogli odetchnąć od wielkomiejskiego zgiełku w kameralnym zakątku starej części dzielnicy. Przewidywany termin zakończenia budowy: III kw 2025 r. Sprzedaż bezpośrednio od developera, kupujący nie płaci prowizji oraz podatku PCC.

W ofercie również inne, podobne mieszkania w tej inwestycji. Powyższa prezentacja nie stanowi oferty w rozumieniu odpowiednich przepisów kodeksu cywilnego.

Więcej ofert na stronach: [www.grewal.com.pl](http://www.grewal.com.pl) lub [kobrynski.pl](http://kobrynski.pl)

KONTAKT: 516438828

Oferta nr 436530013 wysłana z systemu LocumNet Online

**Parametry oferty**

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Numer oferty           | 436530013          |
| Typ oferty             | Mieszkanie         |
| Rodzaj transakcji      | Sprzedaż           |
| Cena                   | 602 650 PLN        |
| Cena za m <sup>2</sup> | 14 180 PLN         |
| Liczba pokoi           | 2                  |
| Piętro                 | 2                  |
| Liczba pięter          | 8                  |
| Powierzchnia           | 43 m <sup>2</sup>  |
| Miejscowość            | Warszawa           |
| Dzielnica              | Warszawa Białołęka |
| Województwo            | MAZOWIECKIE        |
| Lokalizacja            | Rzepichy           |
| Powiat                 | warszawski         |
| Gmina                  | Warszawa           |

---

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Własność         | własność          |
| Rok budowy       | 2025              |
| Stan wykończenia | stan developerski |
| Rodzaj okien     | nowe plastikowe   |

---

## Kontakt do agenta

**Stanisław Olechowski**

nr licencji: 4145

Tel.kom.: 516 438 828

Telefon: 22 669 07 22

[k.olechowski@op.pl](mailto:k.olechowski@op.pl)