

## Mieszkanie, 68 m<sup>2</sup>, Warszawa

**Cena: 1 052 000 PLN**

## Mieszkanie na sprzedaż, Warszawa, Warszawa Włochy

**15 487 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**1 052 000 PLN**  
15 487 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**67.93 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**3**

piętro  
**4** (z 6)

## Opis oferty

Zaletą inwestycji jest przede wszystkim lokalizacja, we Włochach w pobliżu głównej arterii Warszawy - Alei Jerozolimskich, z której dojazd pociągami do centrum miasta zajmuje zaledwie 15 minut . Najbliższy przystanek autobusowy znajduje się w odległości 3 minut od inwestycji, 9 minut zajmuje spacer do stacji kolejowej Aleje Jerozolimskie.

Lokalizacja inwestycji pozwala na szybki wyjazd z miasta oraz dogodny dojazd na lotnisko Chopin. W 10 minut samochodem dojedziesz do dworca kolejowego - Warszawa Zachodnia. Dojazd do centrum handlowego Blue City zajmuje zaledwie 5 minut samochodem.

Inwestycja z dostępnym systemem automatyki mieszkaniowej (smart home) Appartme, który zwiększa bezpieczeństwo lokalu i pozwala oszczędzać energię.

Termin zakończenia inwestycji III kw 2026 r.

Kupujący nie płaci prowizji ani podatku PCC.  
W ofercie również inne mieszkania w tej inwestycji.

### Parametry oferty

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Numer oferty           | 438300013         |
| Typ oferty             | Mieszkanie        |
| Rodzaj transakcji      | Sprzedaż          |
| Cena                   | 1 052 000 PLN     |
| Cena za m <sup>2</sup> | 15 487 PLN        |
| Liczba pokoi           | 3                 |
| Piętro                 | 4                 |
| Liczba pięter          | 6                 |
| Powierzchnia           | 68 m <sup>2</sup> |
| Miejscowość            | Warszawa          |
| Dzielnica              | Warszawa Włochy   |
| Województwo            | MAZOWIECKIE       |

Powyższa prezentacja nie stanowi oferty w rozumieniu odpowiednich przepisów kodeksu cywilnego.

Kontakt: 516438828

Więcej ofert na stronach internetowych [www.grewal.com.pl](http://www.grewal.com.pl), [kobrynski.pl](http://kobrynski.pl)

Oferta nr 438300013 wysłana z systemu LocumNet Online

|              |                 |
|--------------|-----------------|
| Lokalizacja  | Jutrzenki       |
| Powiat       | warszawski      |
| Gmina        | Warszawa        |
| Własność     | własność        |
| Rok budowy   | 2026            |
| Materiał     | żelbeton        |
| Rodzaj okien | nowe plastikowe |

## Kontakt do agenta

**Stanisław Olechowski**

nr licencji: 4145

Tel.kom.: 516 438 828

Telefon: 22 669 07 22

[k.olechowski@op.pl](mailto:k.olechowski@op.pl)