

## Mieszkanie, 46 m<sup>2</sup>, Warszawa

Cena: 1 156 750 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Warszawa, Warszawa Praga-Południe Kamionek

25 000 PLN/m<sup>2</sup>



cena  
**1 156 750 PLN**  
25 000 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**46.27 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**2**

piętro  
**2 (z 4)**

### Opis oferty

2 pokojowy apartament o powierzchni 46,27 m<sup>2</sup> na 2 piętrze.

Stan developerski.

Ukończenie inwestycji IV kwartał 2025.

- Rewitalizacja przedwojennej kamienicy z 1936 roku.
- Położona na praskim Kamionku kamienica została wybudowana w 1936 roku. Prostota architektoniczna i minimalistyczny kształt

### Parametry oferty

Numer oferty	439030013
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 156 750 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	25 000 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	2

bryły budynku wskazują, że projekt kamienicy inspirowany był popularnymi w latach 20. i 30. XX wieku prądami funkcjonalistycznymi i modernizmem.

- W odnowionym budynku powstaje 41 przestronnych i doskonale zaprojektowanych apartamentów o wysokości blisko trzech metrów, z wewnętrzną windą oraz kameralnym, zielonym patio. W inwestycji dostępne są jedno-, dwu- i trzypokojowe mieszkania o powierzchni od 23 do 63 metrów kwadratowych. Większość lokali wyposażona jest w balkony. Wysokość mieszkań wynosi 2,95 m. Aranżacja apartamentów będzie nawiązywała do surowego, minimalistycznego stylu kamienicy. Większość lokali będzie wyposażona w balkony z dwu- lub trzyskrzydłowymi oknami. Zaletą apartamentów będzie wysoka, doświetlona przestrzeń i proste, modernistyczne formy, dające wrażenie lekkości i przestronności.

Liczba pięter	4
Powierzchnia	46 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Warszawa
Dzielnica	Warszawa Praga-Południe Kamionek
Województwo	MAZOWIECKIE
Lokalizacja	Skaryszewska
Powiat	warszawski
Gmina	Warszawa
Rok budowy	2025

Więcej informacji na temat inwestycji pod nr 509 466 274

Zakup bezpośrednio od developera.

Oferta nr 439030013 wysłana z systemu LocumNet Online

## Kontakt do agenta

**Waldemar Kobryński**

nr licencji: 4145

Tel.kom.: 509 466 274

Telefon: 22 669 07 22

[grewal@onet.pl](mailto:grewal@onet.pl)