

Mieszkanie, 53 m², Warszawa

Cena: 908 082 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Warszawa, Warszawa Praga-Południe

17 186 PLN/m²



cena
908 082 PLN
17 186 PLN/m²

powierzchnia
52.84 m²

liczba pokoi
3

piętro
4 (z 5)

Opis oferty

3-pokojowe mieszkanie z 2 balkonami | 52,84 m² | Praga Południe -ul. Żupnicza | Bezpośrednio od dewelopera

Lokalizacja: Warszawa, Praga Południe, ul.Żupnicza

Powierzchnia mieszkania: 52,84m²

Liczba pokoi: 3

Piętro:4

2 Balkony: 5,32 m² oraz 13,08 m²

Cena: 908 081,82 zł

Nowoczesne i komfortowe miejsce do życia

Na sprzedaż funkcjonalne 3-pokojowe mieszkanie w prestiżowej inwestycji **PUR** przy ul. Żupniczej. Przemyślany układ, dwa przestronne balkony i wysoka jakość wykończenia sprawiają, że to idealny wybór zarówno dla rodziny, jak i singla czy pary.

Parametry oferty

Numer oferty	440020013
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	908 082 PLN
Cena za m ²	17 186 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	4
Liczba pięter	5
Powierzchnia	53 m ²
Miejscowość	Warszawa

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na mniejszy balkon (5,32 m²),
- dwie sypialnie z wyjściem na drugi balkon (13,08 m²),
- łazienka z miejscem na pralkę,
- funkcjonalny przedpokój.

Dzielnica	Warszawa Praga-Południe
Województwo	MAZOWIECKIE
Lokalizacja	Żupnicza
Powiat	warszawski
Gmina	Warszawa
Rok budowy	2026

Atuty inwestycji PUR:

Wysokiej jakości materiały, nowoczesne rozwiązania i estetyka harmonijnie łączą się, tworząc idealne miejsce dożycia.

PUR to synonim czystości, elegancji i wygody - prawdziwy raj dla tych, którzy nie godzą się na kompromisy.

Inwestycja zaprojektowana została z troską o spójną, nowoczesną architekturę, ale przede wszystkim z myślą o mieszkańcach. W projekcie znajdzie się **140 mieszkań** o zróżnicowanych metrażach - od kawalerek po przestronne czteropokojowe apartamenty.

Każde z mieszkań charakteryzuje się **wysokim standardem wykończenia** oraz przemyślanym układem.

W hali garażowej przewidziano:

- 144 miejsc parkingowych w trzech standardach,
- komórki lokatorskie,
- **rowerownio-wózkownię.**

Udogodnienia i bezpieczeństwo:

- nowoczesna architektura i estetyczne wykończenie budynku,
- windy, cichobieżne i energooszczędne,
- drzwi antywłamaniowe, wideodomofon, monitoring, ogrodzony teren,
- tereny zielone i miejsca do odpoczynku.

Lokalizacja:

- świetna komunikacja - autobusy, tramwaje, SKM,
- pełna infrastruktura miejska: sklepy, punkty usługowe, szkoły, przedszkola,
- 10 minut do Centrum, szybki dostęp do głównych arterii Warszawy,

- bogata oferta kulturalna i artystyczna w dzielnicy Praga Południe.

Zadzwoń i umów się na prezentację!

Zamieszkać w miejscu, które łączy wygodę, estetykę i nowoczesność - **PUR** to wybór, który robi różnicę.

Posiadamy również inne mieszkania w tej inwestycji.

Kontakt:

Marek509 165 458

Więcej ofert na stronach: kobrynski.pl, www.grewal.com.pl

Oferta nr 440020013 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Marek Tomczyk

nr licencji: 4145

Tel.kom.: 509 165 458

m.tomczyk.nieruchomosci@gmail.com