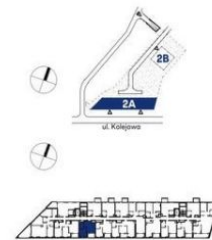


Mieszkanie, 35 m², Warszawa**Cena: 991 572 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, Warszawa, Warszawa Wola Czysta****28 609 PLN/m²**

Mieszkanie	17
Nr lokalu	AA0207
Budynek	2A
Klasa	A
Piętro	2

Zestawienie pomieszczeń		
Nr pom.	Nazwa	Pow. (m²)
1.	Salon z aneksem	19.30
2.	Pokój	10.80
3.	Łazienka	4.56

Powierzchnia użytkowa mieszkania		34.66 m²
Powierzchnia pod ścian, działowymi		37.70 m²
Suma:		35.36 m²

Nr pom.	Nazwa	Pow. (m²)
4.	Loggia	4.04

AA0207, Piętro drugie

Uwagi:
1. Urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnętrzne oraz materiały wykończeniowe podlegają nie stanowią wyposażenia lokalu mieszkalnego. Rozwiązanie wyposażenia przedmiotowego jest opcjonalne.
2. Powierzchnie wyliczone zgodnie z normą PN-ISO 9836:2015-12.
3. Podane wartości powierzchni mogą ulec niewielkim zmianom, w zależności od sposobu obliczenia.
4. Pomieszczenia nie podlegające urządzeniu, wyposażeniu należy wykonać za dodatkową należnością (zawiesić) lub inaczej.
5. Należy pamiętać, że powyższe dane nie stanowią gwarancji, a jedynie informacji o stanie faktycznym.

Legenda:
Salony bez modyfikacji/modyfikacji
Salony z modyfikacją/modyfikacją
Okna balkonowe
Okna
Wypust

0 1 2 3 4 5 m

cena
991 572 PLN
28 609 PLN/m²

powierzchnia
34.66 m²

liczba pokoi
2

piętro
2 (z 7)

Opis oferty

Wykończone "pod klucz"

Osiedle zlokalizowane jest przy ul. Kolejowej, a więc w ścisłym centrum Warszawy. Przestrzeń osiedla zorganizowana będzie zgodnie ze skandynawskim porządkiem, dlatego w ramach przestrzeni wspólnej powstanie przestronny park z placem zabaw, siłownią zewnętrzną, stołami do gier i tętnią. Nie zabraknie zielonych rozwiązań. Mieszkania będą wyposażone w system smart home Appartme by Skanska, dzięki któremu za pomocą aplikacji można kontrolować zużycie energii i ciepła. Zamontowane w oknach filtry antysmogowe pozwolą na oddychanie czystym powietrzem a woda retencjonowana w zbiornikach na deszczówkę nawodni tereny zielone.

Powyższa prezentacja nie stanowi oferty w rozumieniu odpowiednich przepisów kodeksu cywilnego.

Więcej ofert na stronach: kobrynski.pl, www.grewal.com.pl

Kontakt: 516438828

Parametry oferty

Numer oferty	442630013
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	991 572 PLN
Cena za m ²	28 609 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	2
Liczba pięter	7
Powierzchnia	35 m ²
Miejscowość	Warszawa
Dzielnica	Warszawa Wola Czysta

Oferta nr 442630013 wysłana z systemu LocumNet Online

Województwo	MAZOWIECKIE
Lokalizacja	Kolejowa
Powiat	warszawski
Gmina	Warszawa
Własność	własność
Rok budowy	2026
Stan wykończenia	stan developerski
Materiał	zróżnicowany
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Stanisław Olechowski

nr licencji: 4145

Tel.kom.: 516 438 828

Telefon: 22 669 07 22

k.olechowski@op.pl