

Mieszkanie, 53 m², Warszawa

Cena: 1 022 737 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Warszawa, Warszawa Wola Odolany

19 257 PLN/m²



cena
1 022 737 PLN
19 257 PLN/m²

powierzchnia
53.11 m²

liczba pokoi
3

piętro
2 (z 15)

Opis oferty

3-pokojowe nowoczesne mieszkanie z balkonem - 2. piętro - Wola, Gumińska

Cena: 1 022 737 zł

Bezpośrednio od dewelopera

Na sprzedaż komfortowe, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 53,11 m², położone na 2 piętrze nowoczesnego budynku z windą, przy ulicy Gumińskiej na warszawskim Wilanowie. Przemysłany układ pomieszczeń zapewnia wygodę zarówno rodzinie, jak

Parametry oferty

Numer oferty	443470013
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 022 737 PLN
Cena za m ²	19 257 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	2

i parze czy singlowi poszukującemu przestrzeni do życia i pracy w jednym miejscu.

Rozkład pomieszczeń:**Salon a aneksem kuchennych - 18,67 m²****Przedpokój - 7,06 m²****Sypialnia 1 - 11,47 m²****Sypialnia 2 - 9,90 m²****Łazienka - 4,29 m²****Balkon - 8,73 m²****O inwestycji**

Wola to nowoczesna, dynamiczna i samowystarczalna dzielnica Warszawy — pełna życia, energii i miejskich atrakcji. To miejsce, w którym wszystko, co ważne dla współczesnego stylu życia, znajduje się w zasięgu krótkiego spaceru. Odkryj, co sprawia, że codzienność tutaj jest tak wygodna i wyjątkowa.

W promieniu 15 minut pieszo czekają liczne udogodnienia i miejsca sprzyjające spędzaniu wolnego czasu. W najbliższym otoczeniu znajdziesz m.in.:

Multikino i centrum handlowe Wola Park
Ogrody Ulricha
Amfiteatr Wolskiego Centrum Kultury
Muzeum Powstania Warszawskiego
Galerie sztuki i centrum Expo XXI
Liczne restauracje, kawiarnie i lokale usługowe

Dzięki bliskości centrów handlowych wszystkie codzienne sprawy załatwisz w jednym miejscu — od zakupów, przez kino, po ulubione restauracje. W okolicy znajdują się również przychodnie, szpitale oraz gabinety weterynaryjne, co zapewnia komfort i poczucie bezpieczeństwa zarówno Tobie, jak i Twojemu pupilowi.

Rodziny docenią dostęp do renomowanych żłobków, przedszkoli i szkół, położonych w pobliżu osiedla. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się także ponad 100 hektarów terenów zielonych — urokliwe skwery i rozległe parki idealne na spacer, rekreację i spotkania z bliskimi.

Dlaczego warto?

W mieszkaniach zastosowano bezprzewodowy system inteligentnego zarządzania domem. Za pomocą smartfona lub komend głosowych możesz sterować oświetleniem, regulować temperaturę czy wyłączać urządzenia elektryczne. W cenie mieszkania otrzymasz pakiet startowy, który możesz dowolnie rozbudowywać i dostosowywać do swoich potrzeb — dzięki temu zawsze masz pełną kontrolę nad swoim domem, niezależnie od tego, gdzie jesteś.

Na terenie osiedla znajdziesz m.in.:

dostęp do części wspólnych za pomocą aplikacji,
punkt odbioru paczek,
stację ładowania pojazdów elektrycznych,
strefy rekreacyjne,
rowerownie.

Posiadamy również inne lokale w tej inwestycji.**Zadzwoń i umów się na prezentację!**

Zamieszkać nowoczesnie, wysoko i wygodnie - z własnym tarasem, antresolą i świetnym dojazdem do centrum!

Kontakt:

Liczba pięter	15
Powierzchnia	53 m ²
Miejscowość	Warszawa
Dzielnica	Warszawa Wola Odolany
Województwo	MAZOWIECKIE
Lokalizacja	Gumińska
Powiat	warszawski
Gmina	Warszawa
Rok budowy	2026

Marek 509 165 458

Więcej ofert na stronach: kobrynski.pl, www.grewal.com.pl

Oferta nr 443470013 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Marek Tomczyk

nr licencji: 4145

Tel.kom.: 509 165 458

m.tomczyk.nieruchomosci@gmail.com