

Mieszkanie, 133 m², Warszawa

Cena: 3 525 816 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Warszawa, Warszawa Wola Odolany

26 532 PLN/m²



cena
3 525 816 PLN
26 532 PLN/m²

powierzchnia
132.89 m²

liczba pokoi
5

piętro
15 (z 15)

Opis oferty

5-pokojowe nowoczesne mieszkanie z dwoma Loggiami - 15. piętro - Wola, Gumińska

Cena: 2 200 915 zł

Bezpośrednio od dewelopera

Na sprzedaż komfortowe, 5-pokojowe mieszkanie o powierzchni 132,89 m², położone na 15 piętrze nowoczesnego budynku z windą, przy ulicy Gumińskiej na warszawskim Wilanowie. Przemysłany układ pomieszczeń zapewnia wygodę zarówno rodzinie, jak

Parametry oferty

Numer oferty	443460013
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	3 525 816 PLN
Cena za m ²	26 532 PLN
Liczba pokoi	5
Piętro	15

i parze czy singlowi poszukującemu przestrzeni do życia i pracy w jednym miejscu.

Rozkład pomieszczeń:**Salon a aneksem kuchennych - 45,27 m²****Przedpokój - 11,47 m²****Komunikacja - 6,42 m²****Pralnia - 3,21 m²****Garderoba - 4,04 m²****Sypialnia 1 - 13,17 m²****Sypialnia 2 - 12,54 m²****Sypialnia 3 - 11,90 m²****Sypialnia 4 - 10,91 m²****Łazienka 1 - 5,12 m²****Łazienka 2 - 4,67 m²****Loggia 1 - 31,11 m²****Loggia 2 - 18,57 m²****O inwestycji**

Wola to nowoczesna, dynamiczna i samowystarczalna dzielnica Warszawy — pełna życia, energii i miejskich atrakcji. To miejsce, w którym wszystko, co ważne dla współczesnego stylu życia, znajduje się w zasięgu krótkiego spaceru. Odkryj, co sprawia, że codzienność tutaj jest tak wygodna i wyjątkowa.

W promieniu 15 minut pieszo czekają liczne udogodnienia i miejsca sprzyjające spędzaniu wolnego czasu. W najbliższym otoczeniu znajdziesz m.in.:

Multikino i centrum handlowe Wola Park
Ogrody Ulricha
Amfiteatr Wolskiego Centrum Kultury
Muzeum Powstania Warszawskiego
Galerie sztuki i centrum Expo XXI
Liczne restauracje, kawiarnie i lokale usługowe

Dzięki bliskości centrów handlowych wszystkie codzienne sprawy załatwisz w jednym miejscu — od zakupów, przez kino, po ulubione restauracje. W okolicy znajdują się również przychodnie, szpitale oraz gabinety weterynaryjne, co zapewnia komfort i poczucie bezpieczeństwa zarówno Tobie, jak i Twojemu pupilowi.

Rodziny docenią dostęp do renomowanych żłobków, przedszkoli i szkół, położonych w pobliżu osiedla. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się także ponad 100 hektarów terenów zielonych — urokliwe skwery i rozległe parki idealne na spacer, rekreację i spotkania z bliskimi.

Dlaczego warto?

W mieszkaniach zastosowano bezprzewodowy system inteligentnego zarządzania domem. Za pomocą smartfona lub komend głosowych możesz sterować oświetleniem, regulować temperaturę czy wyłączać urządzenia elektryczne. W cenie mieszkania otrzymasz pakiet startowy, który możesz dowolnie rozbudowywać i dostosowywać do swoich potrzeb — dzięki temu zawsze masz pełną kontrolę nad swoim domem, niezależnie od tego, gdzie jesteś.

Na terenie osiedla znajdziesz m.in.:

dostęp do części wspólnych za pomocą aplikacji,
punkt odbioru paczek,
stację ładowania pojazdów elektrycznych,
strefy rekreacyjne,
rowerownie.

Liczba pięter	15
Powierzchnia	133 m ²
Miejscowość	Warszawa
Dzielnica	Warszawa Wola Odolany
Województwo	MAZOWIECKIE
Lokalizacja	Gumińska
Powiat	warszawski
Gmina	Warszawa
Rok budowy	2026

Posiadamy również inne lokale w tej inwestycji.

Zadzwoń i umów się na prezentację!

Zamieszkaj nowocześnie, wysoko i wygodnie - z własnym tarasem, antresolą i świetnym dojazdem do centrum!

Kontakt:

Marek 509 165 458

Więcej ofert na stronach: kobrynski.pl, www.grewal.com.pl

Oferta nr 443460013 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Marek Tomczyk

nr licencji: 4145

Tel.kom.: 509 165 458

m.tomczyk.nieruchomosci@gmail.com