

Mieszkanie, 36 m², Warszawa

Cena: 852 810 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Warszawa, Warszawa Wola Odolany

23 493 PLN/m²



cena
852 810 PLN
23 493 PLN/m²

powierzchnia
36.30 m²

liczba pokoi
1

piętro
13 (z 15)

Opis oferty

1-pokojowe nowoczesne mieszkanie z Loggia - 13. piętro - Wola, Gumińska

Cena: 852 810 zł

Bezpośrednio od dewelopera

Na sprzedaż komfortowe, 1-pokojowe mieszkanie o powierzchni 36,30 m², położone na 10 piętrze nowoczesnego budynku z windą, przy ulicy Gumińskiej na warszawskim Wilanowie. Przemysłany układ pomieszczeń zapewnia wygodę zarówno rodzinie, jak

Parametry oferty

Numer oferty	443430013
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	852 810 PLN
Cena za m ²	23 493 PLN
Liczba pokoi	1
Piętro	13

i parze czy singlowi poszukującemu przestrzeni do życia i pracy w jednym miejscu.

Rozkład pomieszczeń:**Salon a aneksem kuchennych - 27,69 m²****Przedpokój - 3,43 m²****Łazienka - 4,34 m²****Loggia - 8,82 m²****O inwestycji**

Wola to nowoczesna, dynamiczna i samowystarczalna dzielnica Warszawy — pełna życia, energii i miejskich atrakcji. To miejsce, w którym wszystko, co ważne dla współczesnego stylu życia, znajduje się w zasięgu krótkiego spaceru. Odkryj, co sprawia, że codzienność tutaj jest tak wygodna i wyjątkowa.

W promieniu 15 minut pieszo czekają liczne udogodnienia i miejsca sprzyjające spędzaniu wolnego czasu. W najbliższym otoczeniu znajdziesz m.in.:

Multikino i centrum handlowe Wola Park
Ogrody Ulricha
Amfiteatr Wolskiego Centrum Kultury
Muzeum Powstania Warszawskiego
Galerie sztuki i centrum Expo XXI
Liczne restauracje, kawiarnie i lokale usługowe

Dzięki bliskości centrów handlowych wszystkie codzienne sprawy załatwisz w jednym miejscu — od zakupów, przez kino, po ulubione restauracje. W okolicy znajdują się również przychodnie, szpitale oraz gabinety weterynaryjne, co zapewnia komfort i poczucie bezpieczeństwa zarówno Tobie, jak i Twojemu pupilowi.

Rodziny docenią dostęp do renomowanych żłobków, przedszkoli i szkół, położonych w pobliżu osiedla. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się także ponad 100 hektarów terenów zielonych — urokliwe skwery i rozległe parki idealne na spacer, rekreację i spotkania z bliskimi.

Dlaczego warto?

W mieszkaniach zastosowano bezprzewodowy system inteligentnego zarządzania domem. Za pomocą smartfona lub komend głosowych możesz sterować oświetleniem, regulować temperaturę czy wyłączać urządzenia elektryczne. W cenie mieszkania otrzymasz pakiet startowy, który możesz dowolnie rozbudowywać i dostosowywać do swoich potrzeb — dzięki temu zawsze masz pełną kontrolę nad swoim domem, niezależnie od tego, gdzie jesteś.

Na terenie osiedla znajdziesz m.in.:

dostęp do części wspólnych za pomocą aplikacji,
punkt odbioru paczek,
stację ładowania pojazdów elektrycznych,
strefy rekreacyjne,
rowerownie.

Posiadamy również inne lokale w tej inwestycji.**Zadzwoń i umów się na prezentację!**

Zamieszkaj nowocześnie, wysoko i wygodnie - z własnym tarasem, antresolą i świetnym dojazdem do centrum!

Kontakt:

Marek 509 165 458

Więcej ofert na stronach: kobrynski.pl, www.grewal.com.pl

Liczba pięter	15
Powierzchnia	36 m ²
Miejscowość	Warszawa
Dzielnica	Warszawa Wola Odolany
Województwo	MAZOWIECKIE
Lokalizacja	Gumińska
Powiat	warszawski
Gmina	Warszawa
Rok budowy	2026

Oferta nr 443430013 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Marek Tomczyk

nr licencji: 4145

Tel.kom.: 509 165 458

m.tomczyk.nieruchomosci@gmail.com