

Domy - bliźniak, 138 m², Warszawa

Cena: 3 221 812 PLN

Domy - bliźniak na sprzedaż, Warszawa, Warszawa
Wilanów Zawady

23 296 PLN/m²



cena
3 221 812 PLN
23 296 PLN/m²

powierzchnia
138.30 m²
powierzchnia dz.1.00 m²

liczba pokoi
5

piętro
1 (z 1)

Opis oferty

5-pokojowe nowoczesne mieszkanie dwu poziomowe - Wilanów, ul. Zdrowa

Cena: 3 221 812 zł

Powierzchnia mieszkania 138,30 m²

Bezpośrednio od dewelopera

Na sprzedaż komfortowe, 5-pokojowe mieszkanie o powierzchni 138,30 m², na Wilanowie przy ul. Zdrowej. Przemysłany układ pomieszczeń zapewnia wygodę zarówno rodzinie, jak i parze czy singlowi poszukującemu przestrzeni do życia i pracy w jednym miejscu.

Rozkład pomieszczeń:

Piętro 1

Przedsionek - 4,81 m²

Parametry oferty

Numer oferty	443500013
Typ oferty	Domy - bliźniak
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	3 221 812 PLN
Cena za m ²	23 296 PLN
Liczba pokoi	5
Piętro	1
Liczba pięter	1
Powierzchnia	138 m ²
Powierzchnia działki	1 m ²
Miejscowość	Warszawa
Dzielnica	Warszawa Wilanów Zawady

Korytarz - 11,02 m²
Garderoba - 1,37 m²
WC - 2,07 m²
Łazienka - 6,49 m²
Salon z aneksem kuchennym - 36,15 m²
Pokój 1 - 13,11 m²
Pokój 2 - 13,28 m²
Sypialnia - 18,03 m²
Balkon - 7,36 m²

Piętro 2

Pokój - 31,97 m²
Taras - 40,28 m²

O inwestycji

Inwestycja obejmuje 28 jednorodzinnych budynków dwulokalowych, co daje łącznie 56 komfortowych lokali mieszkalnych. Cały ruch samochodowy został zaplanowany pod zadaszonym przejazdem, dzięki czemu teren osiedla pozostanie przestrzenią wyłącznie dla pieszych i rowerzystów — bezpieczną, cichą i wolną od spalin.

Ponad 73% powierzchni inwestycji stanowią będą starannie zaprojektowane tereny zielone, które stworzą przyjazne, naturalne otoczenie sprzyjające wypoczynkowi. Niska, kameralna zabudowa oraz duże odległości pomiędzy budynkami zapewnią mieszkańcom poczucie prywatności i komfortu.

Dodatkowe informacje

Przemyślany układ domów gwarantuje maksymalną intymność i wygodę. Nowoczesna architektura w połączeniu z niską zabudową nadaje osiedlu prestiżowy charakter. Otaczająca zieleń skutecznie izoluje od miejskiego zgiełku, tworząc idealne warunki do relaksu. Dzięki przeniesieniu ruchu kołowego pod zadaszony przejazd, przestrzeń osiedla pozostaje w pełni przyjazna mieszkańcom — bez hałasu, bez spalin, z bezpiecznymi alejkami dla pieszych i rowerzystów.

Posiadamy również inne lokale w tej inwestycji.**Zadzwoń i umów się na prezentację!**

Zamieszkaj nowocześnie, wysoko i wygodnie - z własnym tarasem, antresolą i świetnym dojazdem do centrum!

Kontakt:

Marek 509 165 458

Więcej ofert na stronach: kobrynski.pl, www.grewal.com.pl

Oferta nr 443500013 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta**Marek Tomczyk**

nr licencji: 4145

Tel.kom.: 509 165 458

m.tomczyk.nieruchomosci@gmail.com

Województwo	MAZOWIECKIE
Lokalizacja	Zdrowa
Powiat	warszawski
Gmina	Warszawa
Rok budowy	2026