

**Obiekt - inny obiekt komercyjny,  
800 m<sup>2</sup>, Nowe Miasto****Cena: 1 500 000 PLN****Obiekt - inny obiekt komercyjny na sprzedaż, Nowe  
Miasto****1 875 PLN/m<sup>2</sup>**

cena  
**1 500 000 PLN**  
1 875 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**800.00 m<sup>2</sup>**  
powierzchnia  
dz.**1400.00 m<sup>2</sup>**

**Opis oferty**

Do sprzedania budynek mieszkalno-usługowy o pow. 800 m<sup>2</sup>, na działce o pow. 1400 m<sup>2</sup> położony w Nowym Mieście, powiat Płońsk. Wg projektu ma to być sala imprez okolicznościowych (np. dom weselny) z zapleczem kuchennym, socjalnym i hotelowym. PARTER: pow. 270 m<sup>2</sup> - kotłownia, reszta do dowolnej aranżacji.

1 PIĘTRO: pow. 270 m<sup>2</sup> - sala biesiadno-taneczna na około 100-120 osób, profesjonalna kuchnia, zmywalnia, obieralnia, pomieszczenia socjalne - całość wykończona w 90%.

2 PIĘTRO - zaprojektowano 16 pokoi gościnnych.

W budynku nowe instalacje elektryczne i hydrauliczne.

Zamontowano separator tłuszczu. Na działce możliwość parkowania wielu samochodów.

Media: prąd, woda miejska, kanalizacja.

O atrakcyjności oferty stanowi również jej położenie bezpośrednio przy drodze z Nowego Miasta do Ciechanowa jak też możliwość negocjacji ceny.

Kontakt: 509 466 274. Więcej ofert na stronach: [www.grewal.com.pl](http://www.grewal.com.pl) lub [kobrynski.pl](http://kobrynski.pl)

Oferta nr 352470013 wysłana z systemu LocumNet Online

**Parametry oferty**

Numer oferty	352470013
Typ oferty	Obiekt - inny obiekt komercyjny
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 500 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	1 875 PLN
Liczba pięter	2
Powierzchnia	800 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	1 400 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Nowe Miasto
Województwo	MAZOWIECKIE
Lokalizacja	Nowe Miasto
Powiat	płoński
Gmina	Nowe Miasto

## Nieruchomości Waldemar Kobryński

ul.Broniewskiego 28, 01-771 Warszawa

Telefon: **509 466 274**

Adres e-mail: **grewal@onet.pl**

---

Własność	własność
Rok budowy	1990
Ogrzewanie	gazowe
Materiał	ceramika

---

### Kontakt do agenta

**Waldemar Kobryński**

nr licencji: 4145

Tel.kom.: 509 466 274

Telefon: 22 669 07 22

[grewal@onet.pl](mailto:grewal@onet.pl)